



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABDA 29.01.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 29.01.2027  
**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000004437

**Publizierende Stelle**



■■■■■ **Gemeinde Utzenstorf**  
Gemeinde Utzenstorf, Hauptstrasse 28, 3427 Utzenstorf

## Baugesuch – Bahnhofstrasse 45, Utzenstorf

**Titel des Bauprojekts**

Bahnhofstrasse 45

**Projektbeschreibung**

Gesuchsteller:

Enggist + König Architekten GmbH, Unterdorfstrasse 7, 3427 Utzenstorf

Projektverfasser:

Enggist + König Architekten GmbH, Unterdorfstrasse 7, 3427 Utzenstorf

Grundeigentümer:

Erbengemeinschaft Gilgen, p.A. Thomas Gilgen, Hauptstrasse 26, 3317 Mülchi

Bauvorhaben:

Abbruch bestehendes Einfamilienhaus

Standort:

Bahnhofstrasse 45, Parzelle Nr. 747

Zone:

Wohn- und Gewerbezone zweigeschossig (WG2)

Schutzbestimmungen:

Au

**Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Auflage- und Einsprachefrist:

bis 2. März 2026

Auflageort und Einsprachestelle:

Gemeindeverwaltung Utzenstorf, Hauptstrasse 28, 3427 Utzenstorf

Öffentliche Auflage per eBau unter folgendem Link:

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/269885>

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen, Lastenausgleichsansprüche und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist einzureichen.

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechenden rechtsverbindlich zu vertreten.

Verfügungen und Entscheide können im amtlichen Publikationsorgan oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden ist.

**Kontaktstelle**

Gemeinde Utzenstorf

Hauptstrasse 28

3427 Utzenstorf

**Frist**

30 Tage

Ablauf der Frist: 02.03.2026