



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 01.04.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000008650

Publizierende Stelle
Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: Ämmeschache, mehrere Gemeinden

Betrifft die Gemeinden Bätterkinden, Utzenstorf

Bauherrschaft:

Gemeinde Utzenstorf
CHE-115.050.616
Hauptstrasse 28
3427 Utzenstorf

Einwohnergemeinde Bätterkinden
CHE-115.048.223
Bahnhofstrasse 4
3315 Bätterkinden

Projektverfasser:

Julia Fischer, Gemeinde Utzenstorf
Hauptstrasse 28
3427 Utzenstorf

Bauvorhaben:

Verlegung Vitaparcours
Ämmeschache, 3427 Utzenstorf
3315 Bätterkinden

Standort:

Parzellen Nrn. 43, 43, 430-2, 430-1, 1673, 1963, 113, 324, 457, 55, 838, 838, 838, 838, 836, 836, 836, 836, 1670, 175, 1594

Koordinaten: 2'608'032 / 1'220'261; 2'608'037 / 1'220'385; 2'608'019 / 1'220'630;
2'608'019 / 1'220'630; 2'608'026 / 1'220'722; 2'608'037 / 1'220'908; 2'608'045 /
1'221'052; 2'608'045 / 1'221'140; 2'608'045 / 1'221'472; 2'607'962 / 1'221'934;
2'608'091 / 1'222'152; 2'608'092 / 1'221'735; 2'608'110 / 1'221'423; 2'608'109 /
1'221'372; 2'608'113 / 1'220'894; 2'608'112 / 1'220'568; 2'608'123 / 1'220'185;

2'608'123 / 1'220'181; 2'608'008 / 1'220'863; 2'608'005 / 1'221'851; 2'608'044 / 1'221'854

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

Wald, ZöN IV

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb der Bauzone (Art. 24 ff. RPG)
- Bauen im Wald (Art. 35 KWaV)
- Bauen in Waldnähe (Art. 25, 26 und 27 KWaG)
- Bauen im Gewässerraum (Art. 41c GSchV)
- Wasserbaupolizeiliche Ausnahmebewilligung (Art. 48 WBG)

Ort der Planaufgabe:

Gemeinde Utzenstorf, Hauptstrasse 28, 3427 Utzenstorf

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 04.05.2026

Kontaktstelle:

Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.