



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 23.04.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 30.04.2026

Öffentlich einsehbar bis: 23.04.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000005193

Publizierende Stelle



 **Gemeinde Utzenstorf**

Gemeinde Utzenstorf, Hauptstrasse 28, 3427 Utzenstorf

Baugesuch – Scheuermattweg 4b, Utzenstorf

1. Veröffentlichung

Titel des Bauprojekts

Scheuermattweg 4b

Projektbeschreibung

Gesuchsteller:

Lumaca GmbH, Marc Aeschbacher, Scheuermattweg 4a, 3427 Utzenstorf

Bauvorhaben:

Erstellen einer Sichtschutzwand

Standort:

Scheuermattweg 4b, Utzenstorf, Parzelle/n Nrn. 539

Zone:

Wohnzone zweigeschossig, Wohn- und Gewerbezone zweigeschossig

Schutzzonen allgemein/Baugruppe Bauinventar:

Baugruppe C Utzenstorf, Unterdorf

Schutzbestimmungen:

A

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Auflage- und Einsprachefrist:

bis 25. Mai 2026

Auflageort und Einsprachestelle:

Gemeindeverwaltung Utzenstorf, Hauptstrasse 28, Postfach 139, 3427 Utzenstorf

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public->

instances/274736. Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen, Lastenausgleichsansprüche und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche welche nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 Bst. a BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechenden rechtsverbindlich zu vertreten.

Verfügungen und Entscheide können im amtlichen Publikationsorgan oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden ist.

Abteilung Bau

Kontaktstelle

Gemeinde Utzenstorf

Hauptstrasse 28

3427 Utzenstorf

Frist

Ablauf der Frist: 25.05.2026