

Rosenweg 21 4900 Langenthal Tel 062 916 40 30 Fax 062 916 40 31 langenthal@bering.ch www.bering.ch

Schulanlagen Utzenstorf Mehrzweckgebäude und Pausenhalle

Beschrieb und Kostenschätzung (± 15) der Elektroanlagen

Auftraggeber Gemeinde Utzenstorf

Hauptstrasse 28 3427 Utzenstorf

Tobias Schmid



Architekt Enggist + König AG

Unterdorfstrasse 7 3427 Utzenstorf

Rolf Zaugg

Projektverfasser **BERING AG** Tel.: 062 916 40 30

Professionelles Elektroengineering

Rosenweg 21 4900 Langenthal

Wenzel Gfeller wenzel.gfeller@bering.ch

Status	☐ Entwurf ☐ Genehmigungsexemplar ☐ Freigegeben			
Bemerkung				
Index	Erstellt Dat / Vis	Geprüft Dat / Vis	Freigabe Dat / Vis	
_	22.09.2023 / Gf	22.09.2023 / Bur		

1. Auftrag

Erstellen eines Beschriebs mit Kostenschätzung über die Elektroanlagen bei der Sanierung Schulanlagen Utzenstorf. Der Beschrieb und die Kostenschätzung sind in folgende Lose aufgeteilt:

- Schulraum 31
- Sanierung MZG Etappe 2; inkl. Pausenhalle
- Kirchschulhaus

Das vorliegende Dokument bezieht sich auf das Los MZG Etappe 2; inkl. Pausenhalle.

2. Grundlagen

- Honorarofferte BERING AG vom 14.07.2022
- Bestellung von Planerleistungen (Planervertrag) vom 27.02.2023
- Grundrisspläne Gotthelfschulhaus (UG, EG, OG, DG) Enggist+König AG vom 09.06.2023
- Schnittpläne und Fassaden Gotthelfschulhaus Enggist + König AG vom 06.06.2023
- Grundrisspläne Kirchschulhaus (UG, EG, OG, DG) Enggist+König AG vom 09.06.2023
- Schnittpläne und Fassaden Kirchschulhaus Enggist + König AG vom 15.05.2023
- Projektpflichtenheft «Utzenstorf Schulraum31 Bestandesbauten» Phase Vorprojekt vom 01.03.2023
- Frage- und Entscheidungsliste der Elektroanlagen gemäss Mail Bernhard Mäusli vom 03.07.2023
- Aufnahmen vor Ort vom 14.06.2023 sowie 21.06.2023
- Zwischenbesprechung Gemeinde Utzenstorf vom 15.09.2023
- Bilaterale Besprechungen mit Sebastian Steiner
- Elektroangaben Lüftung der Häusler Ingenieure AG vom 08.08.2023
- Elektroangaben Heizung der Häusler Ingenieure AG vom 09.08.2023
- Asbest-Diagnose Kirchschulhaus Jean-Marc Blaser vom 15.07.2023 / 28.07.2023
- Asbest-Diagnose Gotthelfschulhaus Jean-Marc Blaser vom 22.07.2023
- Brandschutzpläne Gottehelfschulhaus Enggist+König AG vom 18.08.2023
- Brandschutzpläne Kirchschulhaus Enggist+König AG vom 18.08.2023
- Konzept Bühnensanierung wyss bühnenbau ag vom 02.07.2023
- Angaben Storen gemäss Planskizzen Schenker Storen, Felix Wyssmann, Mail vom 08.08.2023
- Offerten Mobatime Audio- und Uhrenanlagen vom 28.06.2023
- Angaben Siemens Brandmeldeanlage gemäss Mail Christoph Bart vom 15.06.2023
- Offerten Regent Beleuchtungskörper vom 15.08.2023
- Apparateplan Elektro Musterklassenzimmer BERING AG vom 13.07.2023
- Beleuchtungskonzepte UG-DG Gotthelfschulhaus BERING AG vom 07.07.2023
- Beleuchtungskonzepte UG-DG Kirchschulhaus BERING AG vom 18.07.2023
- Konzept Steuerung Beleuchtung + Storen Gotthelfschulhaus BERING AG vom 27.07.2023
- Konzept Steuerung Beleuchtung + Storen Kirchschulhaus BERING AG vom 27.07.2023
- Pläne Stark- und Schwachstrom (Haupterschliessung / Zentralen) UG-DG Gotthelfschulhaus BERING AG vom 14.09.2023
- Pläne Stark- und Schwachstrom (Haupterschliessung / Zentralen) UG-DG Kirchschulhaus BERING AG vom 14.09.2023

3. Leistungsabgrenzung

Im KV nicht enthalten:

- Kernbohrungen
- Brandabschottungen
- Äusserer Blitzschutz
- MSRL-Steuerschränke
- Kabelschutzrohre, Schlaufschächte, Beleuchtungskörper und Grabarbeiten in der Umgebung
- Dichtungsmanschetten bei Hauseinführungen
- Exitcontroller / Türausrüstungen
- Elektroinstallationen für Elektromobilität

16 22457 A01 22.09.2023 Alt / Gf

4. Kostenzusammenstellung

231 Starkstromanlagen Fr. 41'000

231.0 Netzersatzanlagen Fr. 10'000

231.01 Notstromgeneratoren Fr. 0

Es sind keine Notstromgeneratoren vorgesehen.

231.02 USV-Anlagen Fr. 10'000

USV-Anlage mit Batterie-Paket pro UKV-Rack (2x 5'000)

231.03 Notlichtanlagen Fr. 0

Es sind keine Notlichtanlagen vorgesehen. Die Notbeleuchtung wird wie bestehend mit Einzelakku-Leuchten sichergestellt.

231.2 Schaltgerätekombinationen Fr. 31'000

231.21 Hauptverteilungen Fr. 5'000

Die Hauptverteilung im Raum Unterstation im UG bleibt grundsätzlich bestehend. Anpassungen für zusätzliche Abgänge, Ersatz von defekten Apparaten, Grundausbau Reserve-Feld für Umnutzung als KNX-Hauptverteilung.

231.22 Unterverteilungen Fr. 26'000

Ersatz resp. Teilersatz der bestehenden Unterverteilungen. Anpassungen gemäss den aktuellen Normen (FI-LS, Überspannungsschutz etc.):

- UV 1.2 (12'000)
- UV 2.1 (5'000)
- UV 2.2 (3'000)
- UV 2.3 (6'000)

231.3 Blindstromkompensationsanlage Fr. 0

Anpassungen an der Blindstromkompensationsanlage sind im Los Schulraum 31 eingerechnet.

231.5 Energieerzeugungsanlagen Fr. 0

231.51 Photovoltaikanlagen Fr. 0

Es sind keine zusätzlichen Photovoltaikanlagen vorgesehen.

232 Starkstrominstallationen Fr. 152'480

232.0 Erschliessungen Fr. 0

232.02 Zuleitungen bis Hauptverteilung Fr. 0

An dem bestehenden Anschluss von 400A sind keine Anpassungen vorgesehen.

22.09.2023 Alt / Gf

232.1 Erdungen und Schutzpotentialausgleich Fr. 6'500 232.11 Fr. 0 Erder Im Teilobjekt MZG Etappe 2 sind keine Anpassungen an der Erdung vorgesehen. 232.12 Schutz-Potentialausgleich Fr. 5'000 Anschluss von neuen Anlagen wie neue haustechnische Installationen (Lüftung) oder Elektroinstallationen (Steigzonen, Trassen, UKV-Racks) Instandstellung und Ergänzung der bestehenden Schutz-Potentialausgleichsinstallationen 232.13 Innerer Blitzschutz Fr. 1'500 Überspannungsschutz bei Gebäudeeintritt für Leitungen, welche Verbraucher im Aussenbereich erschliessen, sofern diese sich nicht innerhalb des geschützten Bereichs (Blitzkugelverfahren) befinden. 232.14 Äusserer Blitzschutz Fr. Instandstellungen des äusseren Blitzschutzes werden durch den Architekten erfasst und sind nicht Bestandteil der Kostenschätzung Elektroanlagen. 232.2 Rohranlagen Fr. 2'500 Allgemeine Rohrinstallationen für Bereiche, welche auf Grund der schlechten Zugänglichkeit nicht mit Trassen oder Kanälen erschlossen werden können. 232.3 Installationssysteme 23'250 Fr. 232.31 Kabeltrassen Fr. 6'000 Neue Haupterschliessungen in der Pausenhalle. 232.32 Kabeltrassen mit Funktionserhalt 12'500 Fr. Kabelführung mit Funktionserhalt für RWA-Installationen Pausenhalle. 0 232.33 Bodenkanäle Fr. Es sind keine Bodenkanäle vorgesehen. 232.34 Brüstungskanäle Fr. 0 Im Teilobjekt MZG Etappe 2 sind keine Brüstungskanäle vorgesehen. 232.35 Steigzonen Fr. 1'500 Neue Haupt-Erschliessungen von UG bis OG. Allfällige Brandschutzverkleidungen in vertikalen Fluchtwegen sind nicht im BKP 239.21 enthalten 0 232.36 Steigzonen mit Funktionserhalt Fr. Es sind keine Steigzonen mit Funktionserhalt vorgesehen.

22.09.2023 Alt / Gf

232.37 Installationskanäle

Fr. 3'250

Installations- oder Gitterkanäle für Feinerschliessung in Bereichen mit AP-Installationen.

232.4 Haupt- und Steigleitungen

Fr. 4'000

- Erschliessung von neuen Unterverteilungen MSRL (2'500) gemäss Angaben Häusler Ing.
- Ersatz von beschädigten oder nicht mehr den Vorschriften entsprechenden Hauptleitungen (1'500)

232.5 Lichtinstallationen

Fr. 28'280

232.51 Lichtinstallationen allgemein

Fr. 22'650

- Leuchtenmontagen EG (2'500)
- Leuchtenmontagen OG (2'150)
- Lichtinstallationen EG (3'700)
- Lichtinstallationen OG (3'000)
- Bewegungsmelder 230V, inkl. Leitung (7'500)
- Schalter / Taster 230V, inkl. Leitung (800)
- Neue Gruppen-Zuleitungen (2'250)
- Entgegennehmen, Kontrollieren, Vertragen Leuchten (750)

232.52 Notlichtinstallationen

Fr. 5'630

- Leuchtenmontagen EG (420)
- Leuchtenmontagen OG (960)
- Notlichtinstallationen EG (1'200)
- Notlichtinstallationen OG (2'800)
- Entgegennehmen, Kontrollieren, Vertragen Leuchten (250)

232.6 Kraftinstallationen

Fr. 20'450

- Steckdosen T13 EG (6'500)
- Steckdosen T13 OG (6'500)
- Steckdosen T23 CEE32 / Kleinverteiler (1'500)
- Storeninstallationen OG (2'800)
- Fensterinstallationen OG (2'400)
- Türinstallationen (750)

232.7 HLKS-Installationen

Fr. 67'500

232.71 Heizungsinstallationen

- Untergruppe Lüftung Halle (1'450)
- Untergruppe Lüftung Garderobe / Dusche OG (1'450)
- Untergruppe Küche (1'450)
- Untergruppe Garderoben TH 4+5 (1'450)
- Untergruppe Turnhalle 4+5 (1'450)

Fr.

7'250



22.09.2023 Alt / Gf

232.72 Lüftungsinstallationen

Fr. 52'750

- Lüftungsanlage Halle (6'250)
- Lüftungsanlage Garderobe / Dusche OG (5'250)
- Aussenluft Küche (4'250)
- Lüftungsanlage Garderoben TH 4+5 (17'250)
- Lüftungsanlage Turnhalle 4+5 (17'750)
- Anpassungen an bestehenden Anlagen (2'000)

232.73 Klimainstallationen

Fr.

0

0

Es sind keine Klimainstallationen vorgesehen

232.74 Sanitärinstallationen

Im Teilobjekt MZG Etappe 2 sind keine Anpassungen an den Sanitärinstallationen vorgesehen.

232.76 Rauch- / Wärmeabzugsinstallationen Fr. 7'500

In dieser Kostenschätzung sind nur die Installationen enthalten, die Lieferung der RWA-Zentralen, Taster, Antriebe ist nicht enthalten. Die RWA-Installationen müssen mit Funktionserhalt ausgeführt werden und sind daher sehr aufwändig.

Fr.

RWA-Installationen f
ür Öffnungen Pausenhalle EG 30 (7'500)

233 Leuchten und Lampen

Fr. 84'800

233.01 Lieferung von Leuchten allgemein

Fr. 75'000

Lieferung der Leuchten gemäss Richtofferte Regent AG

- Leuchten Erdgeschoss (55'000)
- Leuchten Obergeschoss (20'000)

233.02 Lieferung von Notleuchten

Fr. 9'800

Die Notleuchten werden mit Einzelakku ausgeführt.

- Fluchtweg- und Sicherheitsleuchten Untergeschoss (3'000)
- Fluchtweg- und Sicherheitsleuchten Erdgeschoss (3'000)
- Fluchtweg- und Sicherheitsleuchten Obergeschoss (3'000)
- Fluchtweg- und Sicherheitsleuchten Dachgeschoss (6'800)

233.03 Lieferung von Aussenleuchten

Fr. 0

Die Lieferung der Aussenleuchten ist nicht Bestandteil dieser Kostenschätzung

22.09.2023 Alt / Gf

235 Schwachstromanlagen Fr. 21'500 235.0 Fr. 0 Telekommunikationsanlagen Telekommunikationsanlagen wie Telefonanlage werden durch die Schule / Gemeinde eingerechnet und sind nicht Bestandteil dieser Ausschreibung. 235.2 Multimediaanlagen Fr. 0 Lieferung Active-Board Schulzimmer durch Schule (0) • Lieferung Beamer (falls keine Active-Board) durch Schule (0) Lieferung zusätzliche Lautsprecher für Beamer durch Schule (0) 0 235.3 Informatikanlagen Fr. Lieferung der Informatikanlagen wie Server etc. werden durch die Schule / Gemeinde eingerechnet 0 235.4 Kommunikationsanlagen Fr. 235.41 Fr. 0 Sonnerie-, Türsprechanlagen Es ist keine Sonnerie- oder Türsprechanlage vorgesehen. 235.5 5'000 Audio-, Video- und Uhrenanlagen Fr. Ersatz der Audio- und Uhrenanlage gemäss Richtofferte Mobatime Nr. 20061353 vom 28.06.2023. Analoge Uhren in den Korridoren, Standorte wie Bestand. Uhren- und Lautsprecher für 3-fach Turnhalle. 235.8 16'500 Sicherheitsanlagen Fr. 235.81 Fr. Einbruch- / Überfallmeldeanlage 0 Es ist keine Einbruch- oder Überfallmeldeanlag vorgesehen. 235.82 1'500 Zutrittskontrollanlagen Fr. Anpassungen an den bestehenden Online-Steuerungen durch DZ Schliesstechnik Gerlafingen. 235.85 Fr. 15'000 Brandmeldeanlagen Anpassungen und Ergänzungen der bestehenden Brandmeldeanlage der Firma Siemens. Die Anlage vom System Sinteso entspricht dem aktuellen Stand der Technik und kann bei Bedarf um ca. 200 Elemente erweitert werden. Ansteuerung der neuen RWA-Anlage im Brandfall. Neue Apparate für Erweiterung auf Vollschutz im Teilobjekt MZG Etappe 2.

235.9 0 Übriges Fr. Im Teilobjekt MZG Etappe 2 sind keine weiteren Schwachstromanlagen vorgesehen.

35'480

Beschrieb und Kostenschätzung (± 15%) der Elektroanlagen

BERIN	G AG				
16 22457 A01					
22.09.2023	Alt / Gf				

236	Schwachstrominstallationen				Fr	. 3
236.1	Installationen zu Telekommunikationsa	nlagen		Fr.	280	
•	Die Installationen für die Telefonie via W-L enthalten Montage W-LAN Sender (8x35 = 280)	AN sinc	I im Kapitel	236.44	4 UKV-Verteilins	tallationen
•	Worldge W-LAW Gender (0x00 200)					
236.3	Multimediainstallationen			Fr.	0	
Im Teil	objekt MZG Etappe 2 sind keine Multimedia	installat	ionen vorge	esehen		
236.4	UKV-Installationen			Fr.	12'950	
236.42		Fr.	1'250		12 000	
•	LWL-Erschliessung ab Haupt-Rack im Uni			weiter	en Racks (1'250))
236.43	UKV-Verteiler	Fr.	4'000			
•	Rack im EG (Standort noch offen) (2'000) Rack im OG (Standort noch offen) (2'000)		. 555			
236.44	UKV-Verteilinstallationen	Fr.	7'200			
UKV-V	erkabelung mit Netzwerkkabel Kat. 7A und	Stecker	-Typ RJ45.			
•	UKV-Anschlüsse (12 Stk.) Erdgeschoss (2 UKV-Anschlüsse (6 Stk.) Obergeschoss (2	•				
236.45	UKV-Patch-, Anschlusskabel	Fr.	500			
236.5	Installationen zu Kommunikationsanlag	jen		Fr.	0	
236.51	Sonnerie-, Türsprechinstallationen	Fr.	0			
Es sind	keine Sonnerie- oder Türsprechinstallation	en vorg	esehen			
236.6	Audio-, Video- und Uhreninstallationen			Fr.	9'250	
•	Installationen Lautsprecher (750) Installationen Uhren (1'000)					
•	Installationen 3-fach Turnhalle, 2x Uhr, 3x	Lautspr	echer (7'50	0)		
236.7	Sicherheitsinstallationen			Fr.	13'000	
236.71	Einbruch- / Überfallmeldeinstallationen	Fr.	0			
Es sino	l keine Einbruch- oder Überfallmeldeinstalla	itionen v	orgesehen			

Fr.

500

236.72

Zutrittskontrollinstallationen

Anpassungen an bestehenden Zutrittskontrollinstallationen.



22.09.2023 Alt / Gf

236.75 Brandmeldeinstallationen

Fr. 12'500

Anpassungen und Ergänzungen der bestehenden Brandmeldeinstallationen. Demontage und Zwischenlagern der bestehenden Brandmelder. Neue Installationen für Erweiterung auf Vollschutz im Teilobjekt MZG Etappe 2.

237 Gebäudeautomations-Installationen

Fr. 13'900

237.1 KNX-Installationen

Fr. 8'400

KNX-Installationen sind grundsätzlich in Räumen mit elektrischen Storen vorgesehen, damit eine übergeordnete Steuerung möglich ist sowie Synergien zwischen Storen- und Beleuchtungssteuerung (Kombination Schaltstelle) genutzt werden können.

- KNX-Taster (bis 4-fach), 10 Stk. (2'500)
- KNX-Präsenzmelder, 6 Stk. (1'800)
- KNX-Raumcontroller, 2 Stk. (1'600)
- KNX-Gruppen-Leitungen (1'000)
- KNX-Programmierung (1'500)

237.2 MSRL-Installationen

Fr. 5'500

Kommunikations-Verkabelung zwischen den einzelnen Steuerschränken Heizung und Lüftung. Mithilfe Inbetriebnahme durch den Elektriker.

238 Provisorische Installationen

Fr. 11'500

- Provisorische Steckdosenverteiler für Handwerker während der Bauzeit (2'500)
- Provisorische Beleuchtung für Bereiche mit Stromunterbruch während der Bauzeit (2'500)
- Provisorische Installationen auf Grund von Umschaltungen / Auswechslungen (2'500)
- Provisorische Installationen auf Grund von Umbau während teilweisem Betrieb (4'000)

239 Übriges Fr. 27'750

239.1 Demontagen, Entsorgungen

Fr. 9'000

Demontagen und Entsorgungen von nicht mehr verwendeten Elektroinstallationen.

- Demontagen und Entsorgungen Erdgeschoss (3'500)
- Demontagen und Entsorgungen Obergeschoss (5'500)

239.2 Diverses Fr. 18'750

239.21 Brandabschottungen, Schallschutz Fr. 8'500

- Brandschutzverkleidungen für Unterverteilungen in Fluchtwegen.
- Brandschutzverkleidung El30 f
 ür Steigzone Elektro in horizontalem Fluchtweg
- Kleinere Asbestsanierungen

Seite 9 / 12



239.22 Höhenzuschläge Fr. 7'500

Miete Hebebühne / Rollgerüst

• Mehraufwendungen für Arbeiten in einer Höhe über 3.5m (Pausenhalle, Turnhalle)

239.23 Bemusterungen Fr. 1'500

Aufwendungen für Bemusterungen wie Leuchten, KNX-Taster etc.

239.24 Unvorhergesehenes Fr. 0

239.25 Unabhängige Kontrollen Fr. 1'250

Beschrieb und Kostenschätzung (± 15%) der Elektroanlagen				6 22457 A01 2023 Alt / Gf	
Zusamm	enstellung				
231	Starkstromanlagen			Fr.	41'000.00
231.0	Netzersatzanlagen	Fr.	10'000.00		
231.2	Schaltgerätekombinationen	Fr.	31'000.00		
231.3	Blindstromkompensationsanlage	Fr.	0.00		
231.5	Energieerzeugungsanlagen	Fr.	0.00		
232	Starkstrominstallationen			Fr.	152'480.00
232.0	Erschliessungen	Fr.	0.00		
232.1	Erdungen und Schutzpotentialausgleich	Fr.	6'500.00		
232.2	Rohranlagen	Fr.	2'500.00		
232.3	Installationssysteme	Fr.	23'250.00		
232.4	Haupt- und Steigleitungen	Fr.	4'000.00		
232.5	Lichtinstallationen	Fr.	28'280.00		
232.6	Kraftinstallationen	Fr.	20'450.00		
232.7	HLKS-Installationen	Fr.	67'500.00		
233	Leuchten und Lampen			Fr.	84'800.00
233.01	Lieferung von Leuchten allgemein	Fr.	75'000.00		
233.02	Lieferung von Notleuchten	Fr.	9'800.00		
233.03	Lieferung von Aussenleuchten	Fr.	0.00		
235	Schwachstromanlagen			Fr.	21'500.00
235.0	Telekommunikationsanlagen	Fr.	0.00		
235.2	Multimediaanlagen	Fr.	0.00		
235.3	Informatikanlagen	Fr.	0.00		
235.4	Kommunikationsanlagen	Fr.	0.00		
235.5	Audio-, Video- und Uhrenanlagen	Fr.	5'000.00		
235.8	Sicherheitsanlagen	Fr.	16'500.00		
235.9	Übriges	Fr.	0.00		

200.0			0.00		
236	Schwachstrominstallationen			Fr.	35'480.00
236.1	Installationen zu Telekommunikationsanlagen	Fr.	280.00		
236.3	Multimediainstallationen	Fr.	0.00		
236.4	UKV-Installationen	Fr.	12'950.00		
236.5	Installationen zu Kommunikationsanlagen	Fr.	0.00		
236.6	Audio-, Video- und Uhreninstallationen	Fr.	9'250.00		
236.7	Sicherheitsinstallationen	Fr.	13'000.00		



22.09.2023 Alt / Gf

237	Gebäudeautomations-Installationen			Fr.	13'900.00
237.1	KNX-Installationen	Fr.	8'400.00		
237.2	MSRL-Installationen	Fr.	5'500.00		
238	Provisorische Installationen			Fr.	11'500.00
239	Übriges			Fr.	27'750.00
239.1	Demontagen, Entsorgungen	Fr.	9'000.00		
239.2	Diverses	Fr.	18'750.00		
	Total			Fr.	388'410.00
	zuzüglich 8,1% Mehrwertsteuer			Fr.	31'461.20
	Total inkl. MWSt			Fr.	419'871.20

Honorar	Elektroingenieur
---------	------------------

293	Honorar Elektroingenieur Phasen 32 - 53	Fr.	60'500.00
	Nebenkosten	Fr.	2'500.00
	Zusammenstellung	Fr.	63'000.00
	zuzüglich 8,1% Mehrwertsteuer	Fr.	5'103.00
	Total inkl. MWSt	Fr.	68'103.00